

# *Wyposażenie spółki w majątek*

- W jaki sposób?*
- Kiedy?*
- Dlaczego?*

8 maja 2012  
Warszawa

# MAJĄTEK S.P. ZOZ



# PODMIOT TWORZĄCY (JST)



**KOSZTY TRANSAKCYJNE**

**KOSZTY DZIAŁALNOŚCI**

**PRAWO UPADŁOŚCIOWE**

## ***KOSZTY TRANSAKCYJNE***

	<b>DZIERŻAWA</b>	<b>WIECZYSTE UŻYTKOWANIE</b>	<b>WŁASNOŚĆ</b>
<b>WYCENA</b>	BRAK	JEST (ZWROT NA PODST. UDL)	JEST (ZWROT NA PODST. UDL)
<b>VAT od aportu</b>	BRAK	JEST	JEST (ZWROT NA PODST. UDL)
<b>Inne</b>	BRAK	JEST	JEST

## ***KOSZTY DZIAŁALNOŚCI***

	<b>DZIERŻAWA</b>	<b>WIECZYSTE UŻYTKOWANIE</b>	<b>WŁASNOŚĆ</b>
<b>VAT</b>	JEST	BRAK	BRAK
<b>PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI</b>	BRAK	JEST	JEST
<b>AMORTYZACJA</b>	BRAK	JEST	JEST

# **ZDOLNOŚĆ KREDYTOWA, INWESTYCYJNA**

	<b>DZIERŻAWA</b>	<b>WIECZyste UŻYTKOWANIE</b>	<b>WŁASNOŚĆ</b>
<b>BANK</b>	ZNIKOMA	ZADOWALAJĄCA	WYSOKA
<b>INWESTOR (WARTOŚĆ UDZIAŁÓW)</b>	ZNIKOMA	ZADOWALAJĄCA	WYSOKA

## ***KOSZTY UPADŁOŚCI***

	<b>DZIERŻAWA</b>	<b>WIECZYSTE UŻYTKOWANIE</b>	<b>WŁASNOŚĆ</b>
<b>MASA UPADŁOŚCIOWA</b>	NIE	TAK	TAK
<b>KAPITAŁ WŁASNY</b>	NISKI	WIĘKSZY	WYSOKI
<b>RYZYO WNIOSKU O UPADŁOŚĆ W RELACJI DO STOPNIA ZADŁUŻENIA SPÓŁKI</b>	WIĘKSZE	MNIEJSZE	NISKIE



---

***Dziękuję za uwagę!***